Nota van inlichtingen inschrijvingsfase behorend bij:

Bestek AI 2025-0199

Bestek en voorwaarden voor
Realisatie landaanwinning IJ-oeverpark
Buiksloterham, gemeente Amsterdam

RAW SYSTEMATIEK

Totstandkoming van de overeenkomst

0.01 Aanbesteder
Geen wijzigingen of aanvullingen.

0.02 Procedure
Geen wijzigingen of aanvullingen.

0.03 Inlichtingen
Geen wijzigingen of aanvullingen.

0.04 Inschrijving
Geen wijzigingen of aanvullingen.

0.04.1 Algemeen
Geen wijzigingen of aanvullingen.

0.04.2 Eisen aan de inschrijving
Geen wijzigingen of aanvullingen.

0.04.3 Bewijsmiddelen
Geen wijzigingen of aanvullingen.

0.04.4 Inschrijvingsstaat
Geen wijzigingen of aanvullingen.

0.04.5 Overige bepalingen
Geen wijzigingen of aanvullingen.

0.05 Indienen van de inschrijving
- regel 1, wijzigen: "woensdag 3 juni 2026 om 14:00 uur" in "maandag 15 juni 2026 om 14:00 uur"

0.06 Beoordeling inschrijving
Geen wijzigingen of aanvullingen.

0.07 Gunning
- regel 1, wijzigen: "vrijdag 12 juni 2026 om 14:00 uur" in "maandag 6 juli 2026 om 14:00 uur"

1. A l g e m e e n

PAR

01 Opdrachtgever
Geen wijzigingen of aanvullingen.

02 Directie
Geen wijzigingen of aanvullingen.

03 Locatie
Geen wijzigingen of aanvullingen.

04 Algemene beschrijving
Geen wijzigingen of aanvullingen.

05 Tijdsbepaling
Paragraaf vervalt en wordt vervangen door:

1. Het werk dient uiterlijk op dinsdag 01 januari 2031 te worden opgeleverd.

   Het bedrag van de korting, bedoeld in paragraaf 42 lid 2 van de UAV 2012, bedraagt voor de eerste dag
   € 3000,- (zegge: drie duizend Euro) en voor de daarop volgende dagen € 1500,- (zegge: duizend vijfhonderd Euro) per dag.

2. Voor het werk is de volgende ingebruikname bepaald:
   - het volgende onderdeel: aanbrengen voorbelasting (213010) dient uiterlijk op 31-05-2028 door de aannemer te zijn aangebracht ten behoeve van ingebruikname op 31-05-2028.
   - de volgende onderdelen: damwanden ten noorden van Distelwegveer dienen uiterlijk op 31-12-2026 te zijn aangebracht door de aannemer, ten behoeve van ingebruikname op 31-12-2026.
   - de volgende onderdelen damwanden ten zuiden van Distelwegveer dienen uiterlijk op 01-05-2027 te zijn aangebracht door de aannemer, ten behoeve van ingebruikname op 01-05-2027.
   - de volgende onderdelen : stortsteen (300060) ten noorden van de Distelwegveer dient uiterlijk op 01-01-20230 te zijn aangebracht door de aannemer, ten behoeve van ingebruikname op 1-1-2030.

   Het bedrag van de korting, bedoeld in paragraaf 42 lid 2 van de UAV 2012, bedraagt voor de eerste dag € 3000,- (zegge: drie duizend Euro) en voor de daarop volgende dagen € 1500,- (zegge: duizend vijfhonderd Euro) per dag.

3. In verband met paragraaf 42, lid 4 van de UAV 2012 wordt bepaald, dat de onder 1. en 2. genoemde data/termijn respectievelijk datum niet met elkaar in verband staan.

06 Onderhoudstermijn
Geen wijzigingen of aanvullingen.

07 Kwaliteitsborging
Geen wijzigingen of aanvullingen.

08 Evaluatie
Geen wijzigingen of aanvullingen.

2. B e s c h r i j v i n g

2.1 Algemene gegevens

01 Tekeningen
Geen wijzigingen of aanvullingen.

02 Peilen en hoofdafmetingen
Geen wijzigingen of aanvullingen.

03 Kwaliteitsborging
Geen wijzigingen of aanvullingen.

04 Bijlagen
Geen wijzigingen of aanvullingen.

05 Waterstanden
Geen wijzigingen of aanvullingen.

06 Werkterrein
Geen wijzigingen of aanvullingen.

07 Beheerders/Locaties
Geen wijzigingen of aanvullingen.

2.2 Nadere beschrijving

BESTEKS-POST-NUMMER	CATALOGUSNUMMER HOOFD-CODE	CATALOGUSNUMMER DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6	OMSCHRIJVING	EEN-HEID	HOEVEELHEID RESULTAATS-VERPLICHTING		HOEVEELHEID TER INLICHTING	
805010		. . . . .	*Bestekspost 805010 vervalt en wordt vervangen door:*					
		. . . . .	Bestekspost 805010 vervalt en wordt vervangen door:					
		. . . . .						
805010	100599	. . . . .	*Maken stikstofberekening(en) aanlegfase*	st	1,00	N		
		. . . . .	Maken stikstofberekening(en) aanlegfase					
		. . . . .	Betreft: het maken van een stikstofberekening(en) voor					
		. . . . .	de aanlegfase in het kader van de Omgevingswet.					
		. . . . .	De stikstofberekening moet worden uitgevoerd met					
		. . . . .	behulp van de meest actuele Aerius-calculator.					
		. . . . .	De rapportage 3 weken voor aanvang van de					
		. . . . .	werkzaamheden in VISI indienen ter acceptatie.					
		. . . . .	De rapportage bevat minimaal de volgende gegevens:					
		. . . . .	- uitgangspunten voor de invoer Aerius calculator					
		. . . . .	met : mobiele werktuigen, wegverkeer,					
		. . . . .	scheepvaartverkeer etc					
		. . . . .	- resultaten berekeningen					
		. . . . .	- Aerius projectberekening native bestand;					
		. . . . .	- overzicht van de stikstofbeperkende maatregelen					
		. . . . .	Eerste beoordelingstermijn: 15 werkdagen					
		. . . . .	Tweede beoordelingstermijn: 5 werkdagen					
		. . . . .	Uw berekening dient aan te tonen dat u met uw					
		. . . . .	bouwwerkzaamheden, welke vallen onder de					
		. . . . .	omgevingsvergunning met kenmerk Z2025-025594, niet					
		. . . . .	meer uitstoot heeft dan opgenomen in de 9de partiële					
		. . . . .	herziening van het bestemmingsplan Buiksloterham.					
		. . . . .	Hoogst totale emissie toegestaan is 2,3 kg/j NH3 en					
		. . . . .	157,7 kg/j NOx					
		. . . . .	indien uw berekening een hogere stikstofuitstoot					
		. . . . .	aangeeft dan de maximale toegestane uitstoot dient u					
		. . . . .	uw berekening en stikstof beperkende maatregelen te					
		. . . . .	herzien, zodat de toegestane waarde niet wordt					
		. . . . .	overschreven.					
		. . . . .	De maximale toegestane emissie is alleen van					
		. . . . .	toepassing op bouwwerkzaamheden welke vallen onder					
		. . . . .	de omgevingsvergunning, waarbij					
		. . . . .	bouwwerkzaamheden plaats vinden binnen de grenzen					
		. . . . .	van de 9de partiële herziening van het					
		. . . . .	bestemmingsplan Buiksloterham herziening.					
		. . . . .	Werkzaamheden op voorbouwlocaties buiten de					
		. . . . .	bestemmingsplan contour en vervoers bewegingen op					
		. . . . .	openbaar gebied dient u buiten beschouwing te laten.					
		. . . . .	Het verwijderen van voorbelasting valt niet onder					
		. . . . .	bouwwerkzaamheden.					
		. . . . .						
		. . . . .						

3. B e p a l i n g e n

HFD PAR ART LID

01 Algemeen en administratief

01 01 Algemene bepalingen

01 28 Milieueisen materieel

01 28 01 Algemeen

05 Lid 5 vervalt en wordt vervangen door:
Middels een aerius berekening dient u aan te tonen dat de uitstoot bij bouwwerkzaamheden welke vallen onder de omgevingsvergunning met kenmerk Z2025-025594 lager is dan de uitstoot welke is toegestaan volgens de aerius berekening welke onderdeel is van het bestek volgens het bestemmingsplan. De hoogst totale emissie toegestaan bij bouwwerkzaamheden welke vallen onder de omgevingsvergunning met kenmerk Z2025-025594 is 2,3 kg/j NH3 en 157,7 kg/j NOx. Het is niet toegestaan meer uitstoot te produceren.

06 Lid 6 vervalt en wordt vervangen door:
Bij overschrijding van de maximale uitstoot NH3 of NOx per kalenderjaar, dient u alle vervolgwerkzaamheden en transporten binnen het bouwterrein uitstootvrij uit te voeren.

07 Lid 7 vervalt en wordt vervangen door:
Wanneer tijdens de uitvoering niet wordt voldaan aan de eisen in paragraaf 01.28 02 en 01 28 03 van dit bestek zal de opdrachtgever een korting opleggen van € 500,00 per dag. Kortingen worden verhaald overeenkomstig paragraaf 42 lid 6 van de UAV 2012

01 MEDEDELINGEN VAN DE AANBESTEDENDE DIENST

UEA:
De aanbestedende dienst constateert in de afgelopen periode diverse omissies bij de in te dienen aanbestedingsdocumenten. De aanbestedende dienst vraagt de inschrijvers daarom aandacht voor het gestelde in "Totstandkoming van de overeenkomst", paragraaf 0.04, lid 2 in te dienen documenten, inclusief de instructieteksten die zijn opgenomen in de bijlagen van de in te dienen aanbestedingsdocumenten. Hierbij kan men denken aan het gestelde in het UEA, Deel II C Draagkracht betrekking hebben op financiële en economische draagkracht, maar ook op bijvoorbeeld technische bekwaamheid, beroepsbevoegdheid of het bezit van certificaten. Indien de inschrijver een beroep op derden wil/moet doen en "Ja" invult dient van elk van de betrokken entiteiten een afzonderlijk UEA-formulier bij inschrijving te worden ingediend.

Van elk van deze derden zal de aanbestedende dienst ook de bewijsmiddelen opvragen zoals benoemd in het Aanbestedingsreglement Werken 2016.

VISI:
De aanbestedende dienst vraagt de inschrijvers aandacht voor het gestelde in "Deel 3 van het bestek, 01.23.01 Gebruik van de VISI-systematiek ".
Hiermee is het gebruik van de VISI-systematiek voorgeschreven.
Dit betekend dat het gestelde in 01.23.01 lid 06 van de Standaard RAW bepalingen van toepassing is:
"De aannemer zorgt zelf voor zijn VISI-gebruikerssoftware. De VISI-gebruikerssoftware moet gebaseerd zijn op de meest recente versie van de VISI-systematiek en moet het door CROW verstrekte keurmerk 'VISI-compatible software' dragen."
De kosten voor het gebruik van de VISI- gebruikerssoftware dienen in de inschrijving te zijn meegenomen.

02 VRAGEN AANNEMERS

geen

03 BIJLAGEN

geen